

**Adresāts: VENTSPILS PILSĒTAS DOME ARHITEKTŪRAS UN
PILSĒTBŪVniecības NODAĻA BŪVniecības ADMINISTRATĪVĀ
INSPEKCIJA**

Apliecinājuma karte ēkai (lēmums)

Nr. BIS-BV-3.1-2020-2297

I. Ieceres dokumentācija

Būvniecības ierosinātājs (pasūtītājs): **Pašvaldības SIA "Ventspils nekustamie īpašumi" 41203001885**

Lūdzu izskatīt iesniegumu **Dzīvojamā ēka** būvniecību.

1. Ziņas par būvēm:

Kadastra apzīmējums **27000080308001**
Kadastra numurs **27005080012**

1.	Būves veids	Ēka
2.	Nosaukums	Dzīvojamā ēka
3.	Būvniecības veids	Vienkāršota atjaunošana
4.	Būves grupa	2. grupa
5.	Adrese	Brīvības iela 31, Ventspils, LV-3601
6.	Galvenā zemes vienība	27000080308
7.	Īpašnieks vai, ja tāda nav, tiesiskais valdītājs un/vai lietotājs	-
8.	Esošais galvenais lietošanas veids	1122 Triju vai vairāku dzīvokļu mājas
9.	Informācija par telpu grupu vai ēku apvienošanu vai sadalīšanu	Nav
10.	Ēkas iedalījums	Dzīvojamā ēka

2. Ziņas par zemes gabaliem:

Lietas numurs: BIS-BL-134430-3698

Dokumenta numurs: BIS-BV-3.1-2020-2297

Sistēmas reference: 9ff2f377d41df406089093739a6566cbcf14411f485e44f56f0fe9d5ed7c69fd

1.lpp no 4 lpp

Kadastra apzīmējums 27000080308**Kadastra numurs 27000080308**

1.	Adrese	Brīvības iela 31, Ventspils, LV-3601
2.	Īpašnieks	-
3.	Būvniecība paredzēta mežā	Nē

3. Ziņas par būvniecības finansējuma avotu: Eiropas Savienības politiku instrumentu līdzekļi

4. Pilnvarotā persona: Pašvaldības SIA "Ventspils nekustamie īpašumi" 41203001885,
Pašvaldības SIA "Ventspils nekustamie īpašumi" 41203001885

5. Ieceres izstrādātājs: SIA "JOE", reģ. Nr. 12065

6. Būvspeciālists(-i):

7. Atkritumu apsaimniekošana:

8. Būvprojekta izstrādātāja un būvspeciālista(-u) apliecinājumi:

Risinājumi atbilst būvniecību reglamentējošajiem normatīvajiem aktiem un vietējās pašvaldības saistošajiem noteikumiem.

Veicamās izmaiņas un pārbūves neskar kopīpašuma domājamās daļas un funkcionāli ar visas ēkas ekspluatāciju saistītos inženiertīklus (stāvvadus).

Risinājumi neskar ēkas nesošās konstrukcijas un neietekmēs tās noturību.

Būvprojekta izstrādātājs:

SIA "JOE", reģ. Nr. 12065

(vārds, uzvārds)

(paraksts, datums)

Būvspeciālists(-i):

9. Būvniecības ierosinātāja (pasūtītāja) apliecinājumi un paraksts:

Apliecinu, ka pievienotie īpašuma tiesību apliecinājuma dokumenti (kopijas) ir autentiski, patiesi un pilnīgi, attiecībā uz objektu nav nekādu apgrūtinājumu, aizliegumu vai strīdu.

Aņņemos īstenot vienkāršotas atjaunošanas būvdarbus atbilstoši izstrādātajam būvprojektam.

Pašvaldības SIA "Ventspils nekustamie īpašumi", reģ. Nr.
41203001885

(vārds, uzvārds)

(paraksts, datums)

10. Pielikumā – iesniegtie dokumenti:

Nr. p.k.	Dokumenta veids	Dokumenta nosaukums	Apraksts
1		dokumentācijas_dalas.pdf	
2		iecere_14968.pdf	

Lietas numurs: BIS-BL-134430-3698

Dokumenta numurs: BIS-BV-3.1-2020-2297

Sistēmas reference: 9ff2f377d41df406089093739a6566cbcf14411f485e44f56f0fe9d5ed7c69fd

2.lpp no 4 lpp

3		dokumentācijas_dalas.pdf	
4		iecere_14968.pdf	

29.06.2020 Nr.

Būvdarbu uzsākšanas nosacījumi

1.	Būvniecības administratīvajā inspekcijā iesniedzams:
1.1.	būvdarbu uzsākšanas nosacījumu izpildes iesniegums;
1.2.	būvdarbu veicēja civiltiesiskās atbildības obligātās apdrošināšanas polises kopija;
1.3.	būvspeciālistu profesionālās civiltiesiskās atbildības obligātās apdrošināšanas polises kopija;
1.4.	būvdarbu veicēja līgums un gadījumos, kad būvdarbu veicējs nenodarbina vai nenozīmē visām būvprojekta daļām atbilstošu būvspeciālistu – atsevišķu būvdarbu veicēja/-u līgums;
1.4.1.	rīkojums, atbilstoši visām būvprojekta daļām, par būvdarbu vadītāja/-u nozīmēšanu, kuru parakstījuši nozīmētie būvdarbu vadītāji;
1.4.2.	būvdarbu žurnāls (BIS sistēmā);
1.4.3.	darbu veikšanas projekts;
1.5.	rīkojums par darba aizsardzības koordinatora nozīmēšanu;
1.5.1.	darba aizsardzības koordinatora kvalifikāciju apliecinošs dokuments;
1.6.	būvuzraudzības līgums;
1.6.1.	rīkojums par būvuzrauga/-u (būvspeciālista) nozīmēšanu, kuru parakstījuši nozīmētie būvuzraugi;
1.6.2.	būvuzraudzības plāns;
1.7.	atļauja par tiesībām veikt darbus pilsētas teritorijā (aizpildīta un saskaņota ar norādītajām instancēm).

Atzīme par būvniecības ieceres akceptu 12.05.2020.. vienkāršotās būvniecības iecerē Nr.BIS-BV-3.1-2020-2297.

Teritorijas plānojumā (lokālplānojumā, detālplānojumā) galvenā izmantošana (papildizmantošana):

Ieceres realizācijas termiņš: **29.06.2025**

Atzinums par būves pārbaudi:

Šo lēmumu (administratīvo aktu) mēneša laikā pēc tā spēkā stāšanās var apstrīdēt Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā Ventspils pilsētas domē.

Lietas numurs: BIS-BL-134430-3698

Dokumenta numurs: BIS-BV-3.1-2020-2297

Sistēmas reference: 9ff2f377d41df406089093739a6566cbcf14411f485e44f56f0fe9d5ed7c69fd

3.lpp no 4 lpp

Dokumentu elektroniski parakstīja būvvaldes vai institūcijas, kura pilda būvvaldes funkciju, atbildīgā amatpersona:

Daiga Dzedone, VENTSPILS PILSĒTAS DOME
ARHITEKTŪRAS UN PILSĒTBŪVNIECĪBAS NODAĻA
BŪVNIECĪBAS ADMINISTRATĪVĀ INSPEKCIJA

(vārds, uzvārds, amats, organizācija)

29.06.2020 11:19

(datums)

Šis dokuments ir parakstīts BIS ar elektroniskās parakstīšanas rīku saskaņā ar Būvniecības likuma 24.panta 9. un 10. daļu.

Izrakstu sagatavoja: Būvniecības informācijas sistēma

30.06.2023 11:22

Valdis Lesiņš, Pašvaldības SIA "Ventpils nekustamie īpašumi", valdes priekšsēdētājs